

## طلب استخراج بطاقة حيازة زراعية

بيانات خاصة بطالب الحيازة :

الأسم : ..... صفة طالب الحيازة ( مالك • مستأجر • صاحب انتفاع ) .....

العنوان : .....

رقم البطاقة: <sup>عائلية</sup> شخصية ..... تاريخ الإصدار / / مكتب سجل مدنى: .....

ومرفق استمارة ٣ زراعة خدمات رقم ..... متضمنة كافة البيانات المطلوبة والمستندات المؤيدة لها.

تحريرا فى / /

توقيع مقدم الطلب

( )

مديرية الزراعة بمحافظة  
الإدارة الزراعية بمركز  
الجمعية التعاونية الزراعية بناحية

إيصال

استلمت أنا ..... الطلب المقدم من السيد .....

بشأن ..... مستوفيا كافة متطلبات الحصول على الخدمة

( المستندات - الرسوم ) وقيد الطلب برقم ..... بتاريخ / /

التاريخ المحدد لإنجاز الخدمة / /

توقيع الموظف المختص

( )

## القواعد الحاكمة لإجراءات الحصول على الخدمة

وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ( ٤٢٤٨ ) لسنة ١٩٩٨ فى شأن تيسير الحصول على الخدمات الجماهيرية ومنها خدمه طلب استخراج بطاقة حيازة زراعية بوزارة الزراعة واستصلاح الأراضي ، تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقا للوارد بهذا النموذج الصادر بتاريخ ١/٨/١٩٩٩ - كثمرة للتعاون بين وزارتي التنمية الادارية والزراعة واستصلاح الاراضى والمحافظات - من تحديد للمستندات والأوراق والمبالغ المطلوبة للحصول على خدمه والتوقيعات الزمنية المحددة لإنجازها أو الإعلان عن رأيها في الطلب المقدم للحصول عليها .وإى مخالفة لذلك ترتب المسؤولية وذلك على النحو التالي :

### أولاً : المستندات والأوراق المطلوبة :

- استمارة ٣ خدمات زراعة مستوفاة.
  - المستندات المؤيدة لطلب الحيازة وفقا لما يلي:
  - ملكية بسند رسمي
  - صورة عقد ملكية مسجل بالشهر العقاري ناقل للتكليف أو عقد بيع ابتدائي مصدقا على صحة توقيعاته من رئيس الجمعية و اثنين من أعضائها أو حكم قضائي نهائي يثبت ملكية أو إظهار حق الإرث (الأصل للإطلاع) .
  - كشف رسمي حديث من مصلحة الضرائب العقارية + شهادة سلبية أو شهادة تصرفات عقارية من الشهر العقاري .
  - ملك بالميراث
  - سند ملكية المورث ( إن وجد ) .
  - إعلام وراثه شرعي للمورث يبين الورثة الشرعيين .
  - محضر قسمة رضائي أو قضائي بين الورثة يبين نصيب كل منهم مفرزاً و محدداً .
  - مساحات مستأجرة من الغير
  - عقد إيجار محرر طبقاً لأحكام القانون المدني محدد المدة والقيمة الإيجارية.
  - حق الانتفاع
  - سند حق الانتفاع بشرط أن يكون مسجلاً بالشهر العقاري .
- ❖ بالنسبة للأراضي المملوكة للدولة فعلى الإدارة الزراعية المختصة الرجوع الى الجهة المالكة لتحديد صفة الطالب وفقا لنوع الحيازة ( ملك - إيجار - حق انتفاع ) .

### ثانيا : المبالغ المقررة للحصول على الخدمة :

جنيه واحد ثمن بطاقة الحيازة الزراعية طبقا لقرار نائب رئيس الوزراء ووزير الزراعة رقم ١٣٠٣ لسنة ١٩٩٦ بتحديد أثمان مطبوعات الحيازة الزراعية لدورة الحيازة ٩٧ / ٢٠٠٠

### ثالثاً : التوقيعات المحددة لاتجار للخدمة :

يتم إصدار البطاقة خلال أسبوع من تاريخ تقديم الطلب مستوفيا المستندات المطلوبة.

في حاله عدم الحصول على خدمه فى التوقيت المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ إضافية تحت أي مسمى يمكنك الاتصال بإحدى الجهات التالية :

المحافظة : ت

هيئة الرقابة الإدارية : المركز الرئيسي بالقاهرة ت: ٠٢/٢٩٠٢٧٢٨

مكتب الرقابة الإدارية بالمحافظة ت :