

طلب الترخيص بإقامة مسكن خاص أو ما يخدم الأرض  
على أرض زراعية

السيد المهندس / مدير مديرية الزراعة بالمحافظة.  
تحية طيبة وبعد

أرجو الموافقة على الترخيص بإقامة مسكن خاص / ما يخدم الأرض على الأرض الزراعية المملوكة لى  
الموضح بيانها فيما بعد:

اسم طالب الترخيص : ..... عنوانه ..... ( مالك / وكيل )

موقع الأرض المطلوب الترخيص بإقامة مبنى فيها: -

اسم الحوض ورقمه: ..... ناحية: ..... مركز ..... محافظة.....  
حدود الأرض المطلوب البناء عليها :

بحري : ..... شرقي : .....  
قبلي : ..... غربي : .....

سهم قيراط فدان

مساحة الأرض المملوكة: ..... المساحة المطلوب البناء عليها .....مترا مربعا

اسم مالك الأرض المطلوب البناء عليها: ..... عنوانه .....

المدة المطلوبة للبدء فى إقامة المبنى :.....

مع العلم بأنني لا أمتلك أنا ( وزوجتي/ وزوجاتي ) وأولادي القصر مسكن خاص بنطاق ذات المحافظة وأن  
الأرض المطلوب البناء عليها مستقرة بالملك اعتبارا من / /

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريرا فى / /

توقيع مقدم الطلب

.....

تصديق الجمعية التعاونية الزراعية بناحية : .....

البيانات المبينة بعالية صحيحة ومطابقة لسجلات الجمعية وتم توقيع المالك أو وكيله أمامنا.

مدير الجمعية

.....



محافظة

مديرية الزراعة

إيصال

استلمت أنا ..... الطلب المقدم من السيد / .....

مستوفيا كافة متطلبات الحصول على خدمة طلب الترخيص بإقامة مسكن خاص أو ما يخدم الأرض على أرض زراعية وقيد

الطلب برقم ..... بتاريخ / /

التاريخ المحدد لإنجاز الخدمة / /

توقيع الموظف المختص

(.....)

## القواعد الحاكمة لإجراءات الحصول على الخدمة

وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٢٤٨ لسنة ١٩٩٨ فى شأن تيسير الحصول على الخدمات الجماهيرية ومنها خدمة طلب الترخيص بإقامة مسكن خاص أو ما يخدم الأرض على أرض زراعية بوزارة الزراعة واستصلاح الأراضي ، تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقا للوارد بهذا النموذج الصادر بتاريخ ٢٠٠٥/٤/١ - (كثمرة للتعاون بين الجهاز المركزى للتنظيم والإدارة ووزارة الزراعة واستصلاح الأراضي والمحافظات) - من تحديد للمستندات والأوراق ، والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة والتوقيتات الزمنية المحددة لإنجازها ، أو الإعلان عن رأيها فى الطلب المقدم للحصول عليها ، وأى مخالفة لذلك ترتب المسئولية وذلك على النحو التالى:

### أولا : المستندات والأوراق المطلوبة :

- خريطة مساحية لموقع البناء بمقياس رسم ١ : ٢٥٠٠
- رسم هندسى لمكونات المبنى ( مستوفيا الدمغة ) .
- الإيصال الدال على سداد الرسوم ( مستوفيا الدمغة ) .
- المستندات الرسمية المثبتة للملكية.
- توكيل رسمى بطلب الترخيص بالبناء فى حالة تقديم الطلب من غير المالك .

### ثانيا : المبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة :

بيان	مبلغ	
	جنيه	قرش
( مائة جنيه ) رسم عن الفدان أو كسوره يسدد للحساب الخاص بالهيئة العامة للجهاز التنفيذى لمشروعات تحسين الأراضى.	١٠٠	-
( ثلاثة جنيهات ) ضريبة نوعية على الرخصة .	٣	-
( عشرة قروش ) رسم تنمية موارد مالية على الرخصة.	-	١٠

ملحوظة : فى حالة تعدد نسخ أو صور الترخيص التى تحتفظ بها مديرية الزراعة لدواعى العمل بها فلا يتحمل المتعامل معها سوى الضريبة المستحقة على نسخة أو صورة واحدة من تلك النسخ أو الصور .

### ثالثا : التوقيتات المحددة لإنجاز الخدمة :

تعلن جهة الإدارة قرارها فى طلب الترخيص بإقامة مسكن خاص على أرض زراعية فى موعد غايته ثلاثة شهور من تاريخ تقديم الطلب.

فى حالة عدم الحصول على الخدمة فى التوقيت المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ إضافية تحت أى مسمى يمكنك الاتصال بإحدى الجهات التالية:

### المحافظة ت :

هيئة الرقابة الإدارية : المركز الرئيسى بالقاهرة ت : ٢٩٠٢٧٢٨ / ٠٢  
مكتب الرقابة الإدارية بالمحافظة ت :